



Møde vedr. helhedsplanen for afd. 21 Gormsvej

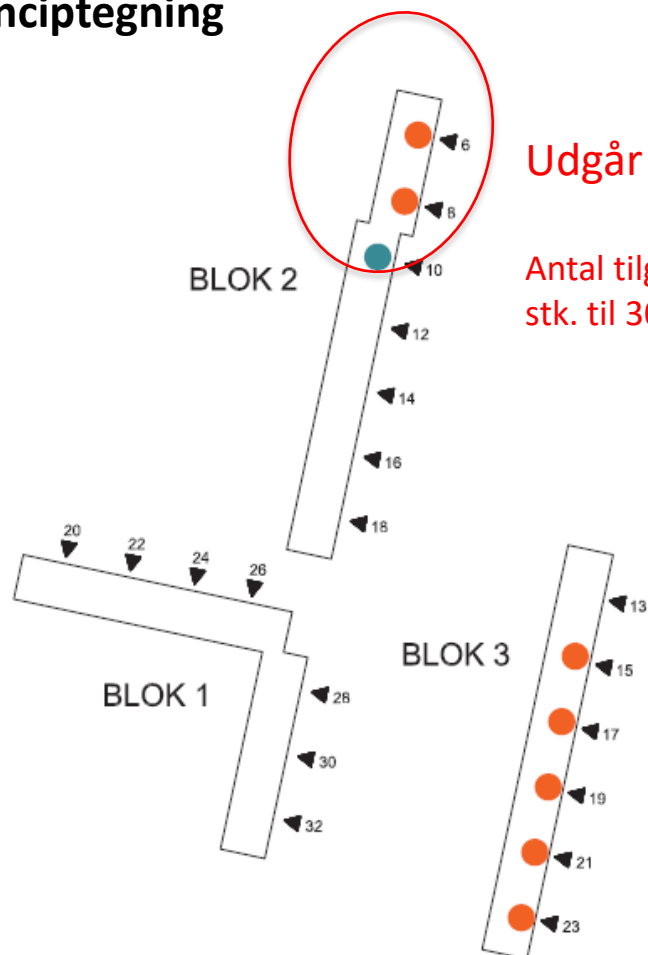
Torsdag den 08. feb. 2024

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Generelt
2. Opsamling fra sidste møde
4. Projekt
 - 4.1 Status på projektet
 - 4.2 Økonomi
 - 4.3 Princip tegninger
5. Tidsplan / Det videre forløb
6. Beboerinformation
7. Eventuelt
8. Næste møde

Tilgængelige boliger

30 stk. - Principtegning



Udgår

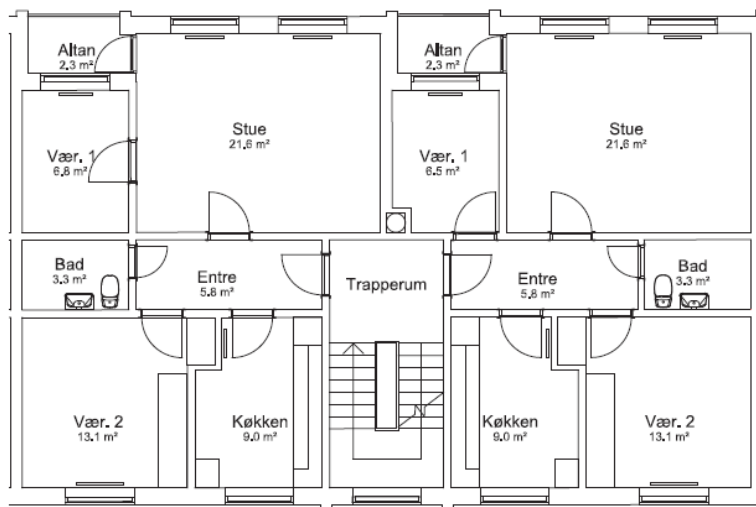
Antal tilgængelige boliger ændres fra (46) 42 stk. til 30 stk.

- opgange med elevator
- evt. ekstra opgang med elevator

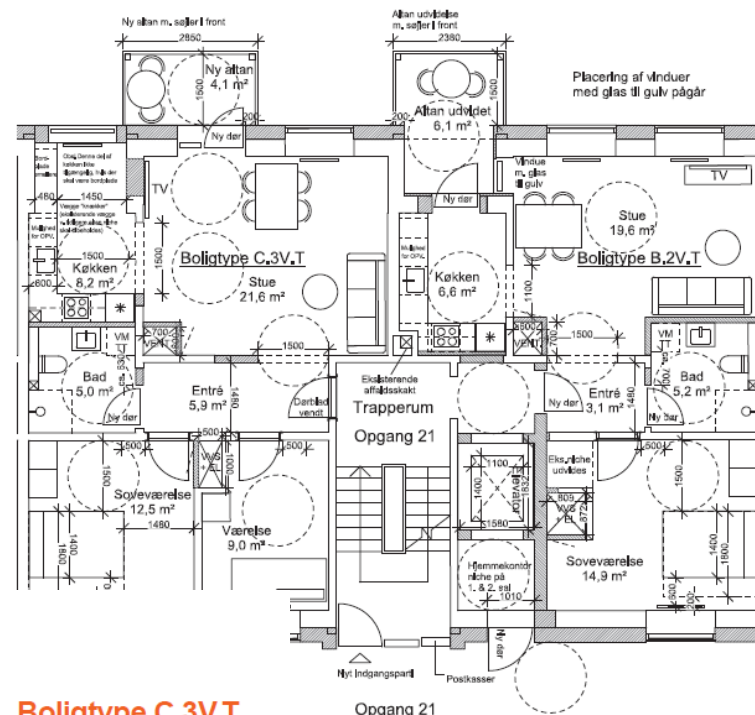


Tilgængelige boliger

Blok 3 – Principtegninger – Ca. 12 boliger – Inddragelse af altan til bolig
Boligtype C.3V.T Version 2



Opgang 21



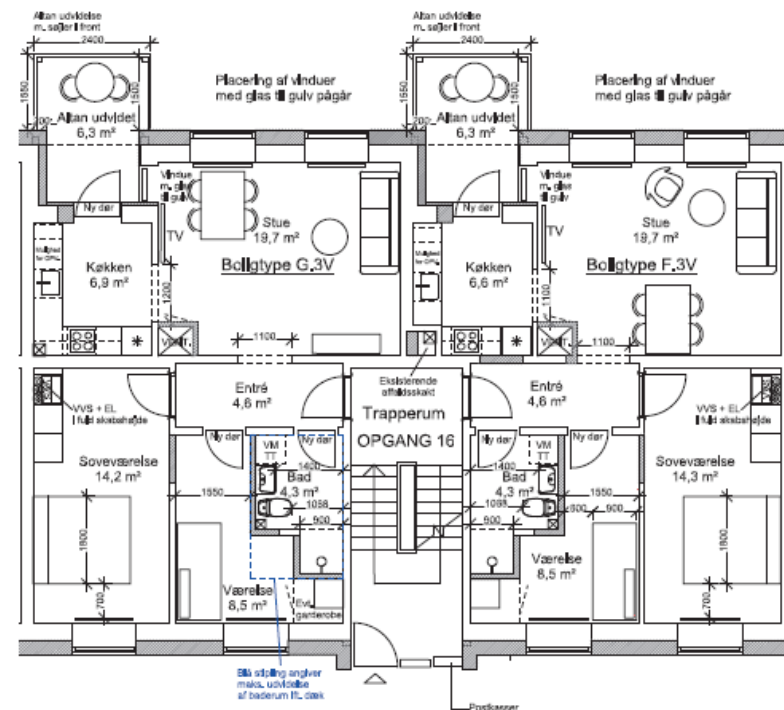
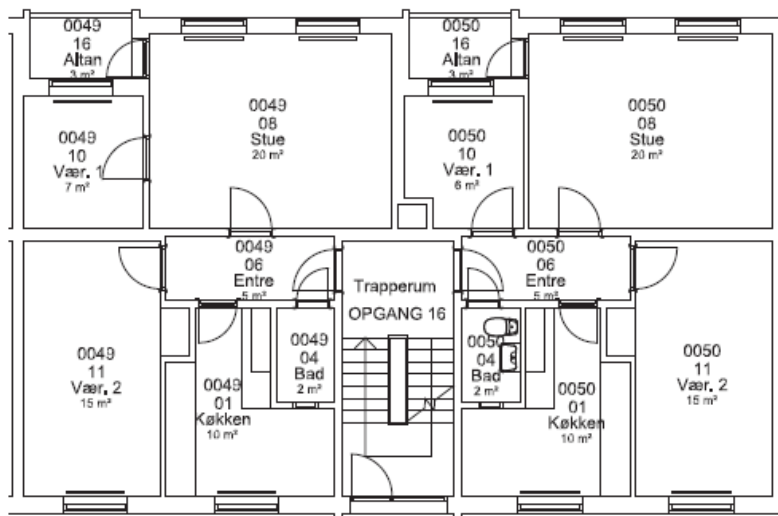
Boligtype C.3V.T



Tilgængelige boliger

Blok 1 og 2 - Principtegninger – Ca. 46 boliger

Badeværelse udvides på eksisterende placering – Lille værelse med egen dør fra Entré



Indretningsplaner

(Der er endnu ikke udarbejdet et færdigt tegningsgrundlag, men følgende punkter tages med i det videre forløb)

Lyd: Ny facade med isolering + isolering af tagrum
3 lags ruder
Lyddør til entre.
Trinlydsforbedring i gulv.
Ekstra lydvejgge i lejlighedskei udgår (Overholder BR krav)

Ventilation:
Balanceret ventilation i boligerne.

Toilet / bad:
Gulvvarme
Forberedt for vaskemaskine / tørretumbler

Indretningsplaner

(Der er endnu ikke udarbejdet et færdigt tegningsgrundlag, men følgende punkter tages med i det videre forløb)

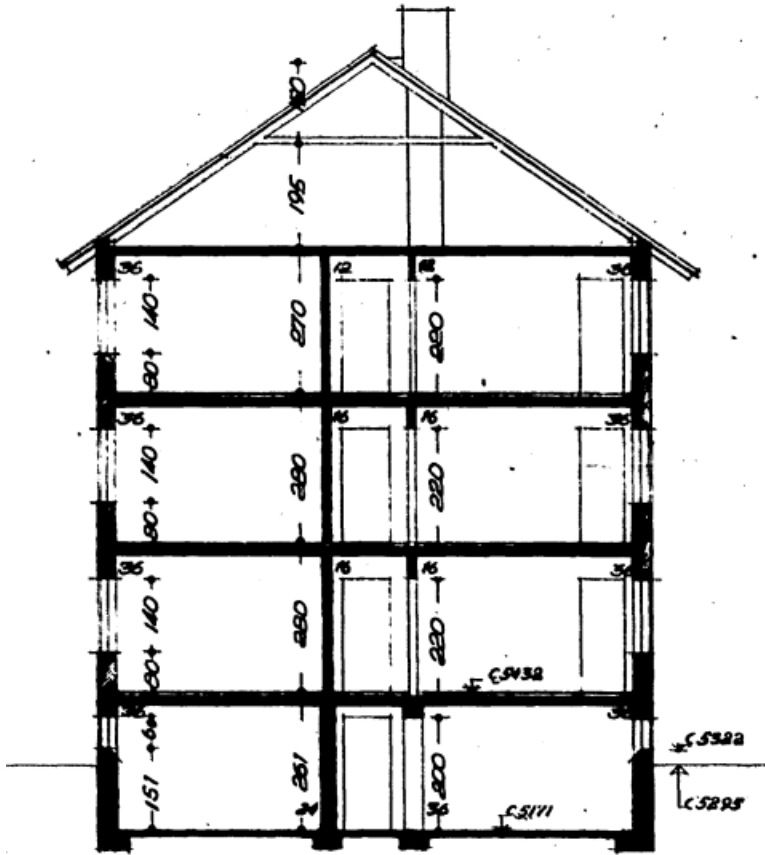
Vinduer: De store vinduer i stuen udgår

Solceller: Der vil bliver etableret solceller.
Det skal der stemmes om.

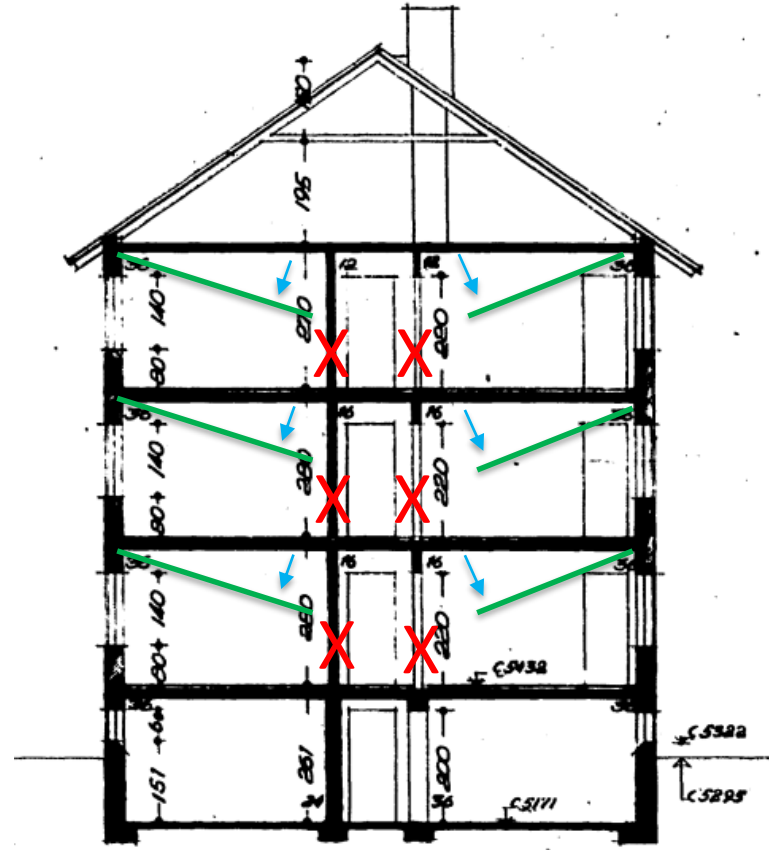
Tidsplan / det videre forløb

(Hvordan det kunne se ud)

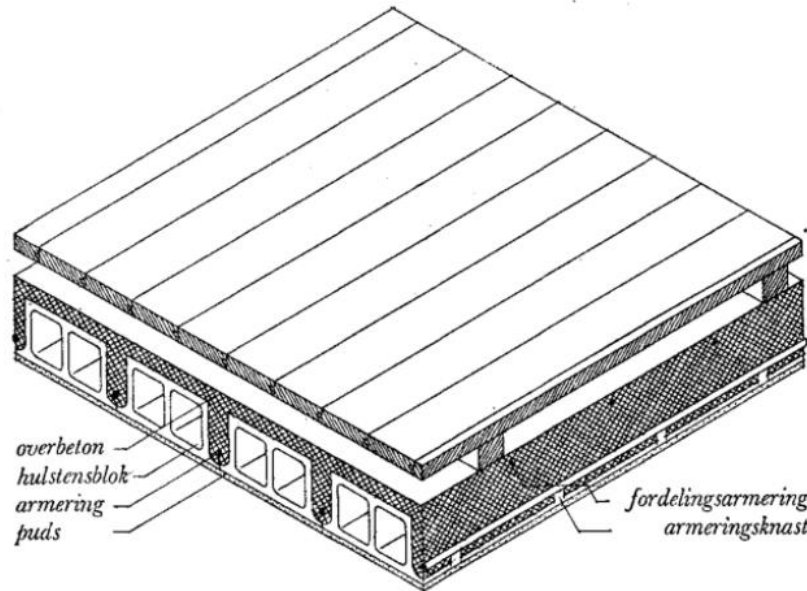
Feb. – april	Afklaring af omfang og økonomi
*	Tegninger + materialer
April - Sep.	Projektering, Myndighedsbehandling
*	Tegninger, materialer, udearealer
*	Færdige tegninger + økonomi solceller
Juni	Info. møde vedr. helhedsplanen
	Kom og se projektet
	2 møder hvor beboerne kan komme og stille spørgsmål til projektet inden afstemningen
	Ekstra ordinært afd. møde.
	Afstemning om ændringer i helhedsplanen og solceller
*	Byggepladsplan, samarbejder med Herningsholm
Okt. / Nov.	Opstart



snit a-a



snit a-a



Isometrisk afbildning af hulstensdæk, mål 1:20

BAUMADÆK

Sammenstøbte teglbjælker

- Efterkrigstiden - mangel på stål.
 Lavere bæreevne end betondæk.

